REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
Stručna služba Gradske uprave
Trg Stjepana Radića 1, Zagreb

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU DOKUMENTACIJE
ZAGREB

06 -11- 2026

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA:
UR. BROJ:

KLASA: 701-01/26-049/22
URBROJ: 251-01-41/16-26-2
Zagreb, 04.11.2026.g.

FINANCIJSKA AGENCIJA
Zagreb, Ulica grada Vukovara 70

Nadležni Trgovački sud u Zagrebu
Poslovni broj spisa St-2519/2026

Predstečajni vjerovnik:	GRAD ZAGREB, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, OIB: 61817894937, zastupan po Maja Vučić Celčić, mag. iur., službenici Grada Zagreba Su-1076/17 Račun Grada Zagreba: Prolazni račun prihoda sudionika HR3423600001500076919
Predstečajni dužnik:	AUTO PUNKT d.o.o., Savska cesta 141, Zagreb, OIB: 13413236451

PRIJAVA TRAŽBINE

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagreb broj St-2519/2026-5 od 19.10.2026. otvoren je postupak predstečajne nagodbe nad dužnikom AUTO PUNKT d.o.o., Savska cesta 141, Zagreb, OIB: 13413236451 te su pozvani vjerovnici da u roku od 21 dana od dana dostave ovog rješenja prijave svoje tražbine nadležnoj jedinici Financijske agencije.

Dospjela i nenaplaćena tražbina Grada Zagreba temeljem dugovanja komunalne naknade iznosi ukupno 1.496,72 EUR, od čega 1.408,48 EUR glavnice i 88,24 EUR kamate, obračunate do dana otvaranja postupka predstečajne nagodbe.

Radi prijave tražbine komunalne naknade dostavljamo:

- specifikaciju tražbine
- kamatni list
- rješenje o obvezi:

KLASA: UP/I-363-03/2019-02/1122 od 20.05.2019.
- rješenje o otvaranju postupka predstečajne nagodbe

Za Grad Zagreb, punomoćnica
Maja Vučić Celčić, mag iur.

Na znanje:

- Gradski ured za mjesnu samoupravu, promet, komunalne poslove, civilnu zaštitu i sigurnost, Šubićeva 38, Zagreb, Klasa: 423-05/26-001/47
- Zagrebački holding d.o.o., Savska cesta 1, Zagreb

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA
OIB: 85821130368
Zagreb, Ulica grada Vukovara 70
(adresa nadležne jedinice)

Nadležni Trgovački sud u Zagrebu
Poslovni broj spisa St-2519/2026-5

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:
Ime i prezime / tvrtka ili naziv
GRAD ZAGREB
OIB
61817894937
Adresa / sjedište
TRG STJEPANA RADIĆA 1, ZAGREB
IBAN Grad Zagreb, Prolazni račun prihoda sudionika, HR3423600001500076919

PODACI O DUŽNIKU:
Ime i prezime / tvrtka ili naziv
AUTO PUNKT d.o.o.
OIB: 13413236451
Adresa / sjedište
Savska cesta 141, Zagreb

PODACI O TRAŽBINI:
Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)
KOMUNALNA NAKNADA
Iznos dospjele tražbine: 1.496,72 EUR
Glavnica: 1.408,48 EUR
Kamate: 88,24 EUR
Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
_____ EUR

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

specifikacija tražbine, kamatni list, rješenje o obvezi: KLASA: UP/I-363-03/2019-02/1122 od 20.05.2019.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA/ NE za iznos Glavnica: 1.408,48 EUR

Kamate: 88,24 EUR

Naziv ovršne isprave:

rješenje o obvezi:

KLASA: UP/I-363-03/2019-02/1122 od 20.05.2019.

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

_____

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

_____

_____

Iznos tražbine

_____ (EUR)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

_____

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

_____

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

04.11.2026.g. Zagreb

Potpis vjerovnika

Za Grad Zagreb

Maja Vučić Celčić, mag.iur.

REPUBLIKA HRVATSKA - STRUČNA SLUŽBA GRADSKE UPRAVE - ZAGREB - GRAD ZAGREB

GRAD ZAGREB
Gradski ured za mjesnu samoupravu,
promet, komunalne poslove,
civilnu zaštitu I sigurnost
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
p u t e m
Zagrebački holding d.o.o.
Zagreb, Ul.grada Vukovara 41
Sektor upravljanja potraživanjima

St-2519/2026-5 od 19.10.2026.
U Zagrebu, 23.10.2026.

AUTO PUNKT D.O.O.

SAVSKA CESTA 141
10 000 ZAGREB

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA str. 1

žiro-račun	**HR1924840081135347856**	**stanje zaduženja**	**30.09.2026.**
sist.br.obv.	**9000008442889**	**stanje uplata**	**19.10.2026.**
sist.br.obj.	**12151683 - SAVSKA CESTA 141**		

razd. duga	datum dospijeća	broj rješenja	KOMUNALNA NAKNADA	KAMATE	UKUPNI DUG
KNJIGOVODSTVO SISP-a (utužena dugovanja)					
			0,00	0,00	0,00
UKUPNO SISP			0,00	0,00	0,00
REDOVNO KNJIGOVODSTVO					
04042024	15.05.2024.	021122	46,93	0,00	46,93
04042024	kamate		0,26	0,00	0,26
05052024	15.06.2024.		46,93	0,00	46,93
05052024	kamate		0,01	0,00	0,01
06062024	15.07.2024.		46,93	0,00	46,93
07072024	15.08.2024.		46,93	0,00	46,93
08082024	15.09.2024.		46,93	0,00	46,93
10102024	15.11.2024.		46,93	0,00	46,93
11112024	15.12.2024.		46,93	0,00	46,93
12122024	15.01.2025.		46,93	0,00	46,93
01012025	15.02.2025.		46,93	0,00	46,93
01012025	kamate		0,31	0,00	0,31
02022025	15.03.2025.		46,93	0,00	46,93
03032025	15.04.2025.		46,93	0,00	46,93
04042025	15.05.2025.		46,93	0,00	46,93
05052025	15.06.2025.		46,93	0,00	46,93
06062025	15.07.2025.		46,93	0,00	46,93
07072025	15.08.2025.		46,93	0,00	46,93
08082025	15.09.2025.		46,93	0,00	46,93
09092025	15.10.2025.		46,93	0,00	46,93
10102025	15.11.2025.		46,93	0,00	46,93

11112025	15.12.2025.		46,93	0,00	46,93
12122025	15.01.2026.		46,93	0,00	46,93
01012026	15.02.2026.		46,93	0,00	46,93
02022026	15.03.2026.		46,93	0,00	46,93
03032026	15.04.2026.		46,93	0,00	46,93
04042026	15.05.2026.		46,93	0,00	46,93
05052026	15.06.2026.		46,93	0,00	46,93
06062026	15.07.2026.		46,93	0,00	46,93
07072026	15.08.2026.		46,93	0,00	46,93
08082026	15.09.2026.		46,93	0,00	46,93
09092026	15.10.2026.		46,93	0,00	46,93
10102026	15.11.2026.		46,93	0,00	46,93
kamate po specifikaciji			0,00	88,24	88,24
UKUPNO REDOVNO KNJIGOVODSTVO			1.408,48	88,24	1.496,72
SVEUKUPNI DUG			**1.408,48**	**88,24**	**1.496,72**

GLAVNICA PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU	**1.408,48 €**
KAMATE PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU	**88,24 €**
S V E U K U P N O	**1.496,72 €**

Izradila: K.V.

Direktorica
Sektora upravljanja potraživanjima
Dijana Butković

ZAGREBAČKI HOLDING
d.o.o.
ZAGREB, Ulica grada Vukovara 41

ZAGREBAČKI HOLDING

Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.

Zagreb, Savska cesta 1 MBS: 4123433
OIB: 03744272526

AUTO PUNKT J.D.O.O., 12151683, RJ. 021122 Rbr.obračuna:
KON

KAMATNI LIST

Valuta: EUR

Iznos	Razdoblje knjiženja	Datum dospjeća	Razd.obrač. kamata	Kam. %	Dana kašnj.	Osnovica za obr.kamata	Iznos kamata	Iznos po razd	Ukupno kamate
46,93	04042024	15.05.2024	16.05-30.06/2024	7.50	46	46,93	0,44	0,44	0,44
			01.07-31.12/2024	7.25	184	46,93	1,71	2,15	2,15
			01.01-15.05/2025	6.15	135	46,93	1,07	3,22	3,22
			16.05-30.06/2025	6.15	46	46,93	0,36	3,58	3,58
			01.07-31.12/2025	5.15	184	46,93	1,22	4,80	4,80
			01.01-15.05/2026	5.15	135	46,93	0,89	5,69	5,69
			16.05-30.06/2026	5.15	46	46,93	0,30	5,99	5,99
			01.07-18.10/2026	5.40	110	46,93	0,76	6,75	6,75
46,93	05052024	15.06.2024	16.06-30.06/2024	7.50	15	46,93	0,14	0,14	6,89
			01.07-31.12/2024	7.25	184	46,93	1,71	1,85	8,60
			01.01-15.06/2025	6.15	166	46,93	1,31	3,16	9,91
			16.06-30.06/2025	6.15	15	46,93	0,12	3,28	10,03
			01.07-31.12/2025	5.15	184	46,93	1,22	4,50	11,25
			01.01-15.06/2026	5.15	166	46,93	1,10	5,60	12,35
			16.06-30.06/2026	5.15	15	46,93	0,10	5,70	12,45
			01.07-18.10/2026	5.40	110	46,93	0,76	6,46	13,21
46,93	06062024	15.07.2024	16.07-31.12/2024	7.25	169	46,93	1,57	1,57	14,78
			01.01-30.06/2025	6.15	181	46,93	1,43	3,00	16,21
			01.07-15.07/2025	5.15	15	46,93	0,10	3,10	16,31
			16.07-31.12/2025	5.15	169	46,93	1,12	4,22	17,43
			01.01-30.06/2026	5.15	181	46,93	1,20	5,42	18,63
			01.07-15.07/2026	5.40	15	46,93	0,10	5,52	18,73
			16.07-18.10/2026	5.40	95	46,93	0,66	6,18	19,39
46,93	07072024	15.08.2024	16.08-31.12/2024	7.25	138	46,93	1,28	1,28	20,67
			01.01-30.06/2025	6.15	181	46,93	1,43	2,71	22,10
			01.07-15.08/2025	5.15	46	46,93	0,30	3,01	22,40
			16.08-31.12/2025	5.15	138	46,93	0,91	3,92	23,31
			01.01-30.06/2026	5.15	181	46,93	1,20	5,12	24,51
			01.07-15.08/2026	5.40	46	46,93	0,32	5,44	24,83
			16.08-18.10/2026	5.40	64	46,93	0,44	5,88	25,27
46,93	08082024	15.09.2024	16.09-31.12/2024	7.25	107	46,93	0,99	0,99	26,26
			01.01-30.06/2025	6.15	181	46,93	1,43	2,42	27,69
			01.07-15.09/2025	5.15	77	46,93	0,51	2,93	28,20
			16.09-31.12/2025	5.15	107	46,93	0,71	3,64	28,91
			01.01-30.06/2026	5.15	181	46,93	1,20	4,84	30,11
			01.07-15.09/2026	5.40	77	46,93	0,53	5,37	30,64
			16.09-18.10/2026	5.40	33	46,93	0,23	5,60	30,87
46,93	10102024	15.11.2024	16.11-31.12/2024	7.25	46	46,93	0,43	0,43	31,30

DOKUMENT JE PISAN NA RAČUNALU I PRAVOVALJAN JE BEZ POTPISA I PEČATA

Zagreb, 23.10.2026

ZAGREBAČKI HOLDING

Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.
Zagreb, Savska cesta 1 MBS: 4123433
OIB: 03744272526

AUTO PUNKT J.D.O.O., 12151683, RJ. 021122 Rbr.obračuna:
KON

KAMATNI LIST

Valuta: EUR

Iznos	Razdoblje knjiženja	Datum dospjeća	Razd.obrač. kamata	Kam. %	Dana kašnj.	Osnovica za obr.kamata	Iznos kamata	Iznos po razd	Ukupno kamate
			01.01-30.06/2025	6.15	181	46,93	1,43	1,86	32,73
			01.07-15.11/2025	5.15	138	46,93	0,91	2,77	33,64
			16.11-31.12/2025	5.15	46	46,93	0,30	3,07	33,94
			01.01-30.06/2026	5.15	181	46,93	1,20	4,27	35,14
			01.07-18.10/2026	5.40	110	46,93	0,76	5,03	35,90
46,93	11112024	15.12.2024	16.12-31.12/2024	7.25	16	46,93	0,15	0,15	36,05
			01.01-30.06/2025	6.15	181	46,93	1,43	1,58	37,48
			01.07-15.12/2025	5.15	168	46,93	1,11	2,69	38,59
			16.12-31.12/2025	5.15	16	46,93	0,11	2,80	38,70
			01.01-30.06/2026	5.15	181	46,93	1,20	4,00	39,90
			01.07-18.10/2026	5.40	110	46,93	0,76	4,76	40,66
46,93	12122024	15.01.2025	16.01-30.06/2025	6.15	166	46,93	1,31	1,31	41,97
			01.07-31.12/2025	5.15	184	46,93	1,22	2,53	43,19
			01.01-15.01/2026	5.15	15	46,93	0,10	2,63	43,29
			16.01-30.06/2026	5.15	166	46,93	1,10	3,73	44,39
			01.07-18.10/2026	5.40	110	46,93	0,76	4,49	45,15
46,93	01012025	15.02.2025	16.02-30.06/2025	6.15	135	46,93	1,07	1,07	46,22
			01.07-31.12/2025	5.15	184	46,93	1,22	2,29	47,44
			01.01-15.02/2026	5.15	46	46,93	0,30	2,59	47,74
			16.02-30.06/2026	5.15	135	46,93	0,89	3,48	48,63
			01.07-18.10/2026	5.40	110	46,93	0,76	4,24	49,39
46,93	02022025	15.03.2025	16.03-30.06/2025	6.15	107	46,93	0,85	0,85	50,24
			01.07-31.12/2025	5.15	184	46,93	1,22	2,07	51,46
			01.01-15.03/2026	5.15	74	46,93	0,49	2,56	51,95
			16.03-30.06/2026	5.15	107	46,93	0,71	3,27	52,66
			01.07-18.10/2026	5.40	110	46,93	0,76	4,03	53,42
46,93	03032025	15.04.2025	16.04-30.06/2025	6.15	76	46,93	0,60	0,60	54,02
			01.07-31.12/2025	5.15	184	46,93	1,22	1,82	55,24
			01.01-15.04/2026	5.15	105	46,93	0,70	2,52	55,94
			16.04-30.06/2026	5.15	76	46,93	0,50	3,02	56,44
			01.07-18.10/2026	5.40	110	46,93	0,76	3,78	57,20
46,93	04042025	15.05.2025	16.05-30.06/2025	6.15	46	46,93	0,36	0,36	57,56
			01.07-31.12/2025	5.15	184	46,93	1,22	1,58	58,78
			01.01-15.05/2026	5.15	135	46,93	0,89	2,47	59,67
			16.05-30.06/2026	5.15	46	46,93	0,30	2,77	59,97
			01.07-18.10/2026	5.40	110	46,93	0,76	3,53	60,73
46,93	05052025	15.06.2025	16.06-30.06/2025	6.15	15	46,93	0,12	0,12	60,85
			01.07-31.12/2025	5.15	184	46,93	1,22	1,34	62,07

DOKUMENT JE PISAN NA RAČUNALU I PRAVOVALJAN JE BEZ POTPISA I PEČATA

ZAGREBAČKI HOLDING

Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.

Zagreb, Savska cesta 1 MBS: 4123433
OIB: 03744272526

AUTO PUNKT J.D.O.O., 12151683, RJ. 021122 Rbr.obračuna:
KON

KAMATNI LIST

Valuta: EUR

Iznos	Razdoblje knjiženja	Datum dospjeća	Razd.obrač. kamata	Kam. %	Dana kašnj.	Osnovica za obr.kamata	Iznos kamata	Iznos po razd	Ukupno kamate
			01.01-15.06/2026	5.15	166	46,93	1,10	2,44	63,17
			16.06-30.06/2026	5.15	15	46,93	0,10	2,54	63,27
			01.07-18.10/2026	5.40	110	46,93	0,76	3,30	64,03
46,93	06062025	15.07.2025	16.07-31.12/2025	5.15	169	46,93	1,12	1,12	65,15
			01.01-30.06/2026	5.15	181	46,93	1,20	2,32	66,35
			01.07-15.07/2026	5.40	15	46,93	0,10	2,42	66,45
			16.07-18.10/2026	5.40	95	46,93	0,66	3,08	67,11
46,93	07072025	31.10.2025	01.11-31.12/2025	5.15	61	46,93	0,40	0,40	67,51
			01.01-30.06/2026	5.15	181	46,93	1,20	1,60	68,71
			01.07-18.10/2026	5.40	110	46,93	0,76	2,36	69,47
46,93	08082025	15.09.2025	16.09-31.12/2025	5.15	107	46,93	0,71	0,71	70,18
			01.01-30.06/2026	5.15	181	46,93	1,20	1,91	71,38
			01.07-15.09/2026	5.40	77	46,93	0,53	2,44	71,91
			16.09-18.10/2026	5.40	33	46,93	0,23	2,67	72,14
46,93	09092025	15.10.2025	16.10-31.12/2025	5.15	77	46,93	0,51	0,51	72,65
			01.01-30.06/2026	5.15	181	46,93	1,20	1,71	73,85
			01.07-15.10/2026	5.40	107	46,93	0,74	2,45	74,59
			16.10-18.10/2026	5.40	3	46,93	0,02	2,47	74,61
46,93	10102025	15.11.2025	16.11-31.12/2025	5.15	46	46,93	0,30	0,30	74,91
			01.01-30.06/2026	5.15	181	46,93	1,20	1,50	76,11
			01.07-18.10/2026	5.40	110	46,93	0,76	2,26	76,87
46,93	11112025	15.12.2025	16.12-31.12/2025	5.15	16	46,93	0,11	0,11	76,98
			01.01-30.06/2026	5.15	181	46,93	1,20	1,31	78,18
			01.07-18.10/2026	5.40	110	46,93	0,76	2,07	78,94
46,93	12122025	15.01.2026	16.01-30.06/2026	5.15	166	46,93	1,10	1,10	80,04
			01.07-18.10/2026	5.40	110	46,93	0,76	1,86	80,80
46,93	01012026	15.02.2026	16.02-30.06/2026	5.15	135	46,93	0,89	0,89	81,69
			01.07-18.10/2026	5.40	110	46,93	0,76	1,65	82,45
46,93	02022026	15.04.2026	16.04-30.06/2026	5.15	76	46,93	0,50	0,50	82,95
			01.07-18.10/2026	5.40	110	46,93	0,76	1,26	83,71
46,93	03032026	15.04.2026	16.04-30.06/2026	5.15	76	46,93	0,50	0,50	84,21
			01.07-18.10/2026	5.40	110	46,93	0,76	1,26	84,97
46,93	04042026	15.05.2026	16.05-30.06/2026	5.15	46	46,93	0,30	0,30	85,27
			01.07-18.10/2026	5.40	110	46,93	0,76	1,06	86,03
46,93	05052026	15.06.2026	16.06-30.06/2026	5.15	15	46,93	0,10	0,10	86,13
			01.07-18.10/2026	5.40	110	46,93	0,76	0,86	86,89
46,93	06062026	15.07.2026	16.07-18.10/2026	5.40	95	46,93	0,66	0,66	87,55
46,93	07072026	15.08.2026	16.08-18.10/2026	5.40	64	46,93	0,44	0,44	87,99

DOKUMENT JE PISAN NA RAČUNALU I PRAVOVALJAN JE BEZ POTPISA I PEČATA

ZAGREBAČKI HOLDING

Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.

Zagreb, Savska cesta 1 MBS: 4123433
OIB: 03744272526

AUTO PUNKT J.D.O.O., 12151683, RJ. 021122 Rbr.obračuna:
KON

KAMATNI LIST

Valuta: **EUR**

Iznos	Razdoblje knjiženja	Datum dospjeća	Razd.obrač. kamata	Kam. %	Dana kašnj.	Osnovica za obr.kamata	Iznos kamata	Iznos po razd	Ukupno kamate
46,93	08082026	15.09.2026	16.09-18.10/2026	5.40	33	46,93	0,23	0,23	88,22
46,93	09092026	15.10.2026	16.10-18.10/2026	5.40	3	46,93	0,02	0,02	88,24

Ukupno duguje: **1.360,97** EUR
Ukupno obračunato kamate: **88,24** EUR

DOKUMENT JE PISAN NA RAČUNALU I PRAVOVALJAN JE BEZ POTPISA I PEČATA

Zagreb, 23.10.2026

Na temelju čl. 133 st. 2 Zakona o općem upravnom postupku ovo rješenje je izvršno danom 21-10-2026
U Zagrebu, dana 21-10-2026 Potpis

KOPIJA VJERNA IZVORNIKU
U Zagrebu, 21-10-2026

REPUBLIKA HRVATSKA 11 ZAGREB POSLOVI UPRAVE, CIVILNU ZAŠTITU I SIGURNOST ZA MJESNU SAMOUPRAVU, PROMET, KOMUNALNE GRAD ZAGREB

PD

Sist.br.obv.: 9000008442889
Sist.br.obj.: 12151683
Šifra područja: 3410007
Šifra ulice obj.: 026298
OIB: 13413236451

Republika Hrvatska
Grad Zagreb
GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE, IZGRADNJU GRADA,GRADITELJSTVO, KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
Trg Stjepana Radića 1
OIB: 61817894937

AUTO PUNKT J.D.O.O.
SAVSKA CESTA 141

10000 ZAGREB

Klasa: UP/I-363-03/2019-02/1122
Urbroj: 251-13-01/01-2019-01
Zagreb, 20.05.2019.

Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, u predmetu utvrđivanja obveze plaćanja komunalne naknade, na temelju članka 100. st. 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 68/18, 110/18), po službenoj dužnosti donosi

RJEŠENJE

0000012151683

I. AUTO PUNKT J.D.O.O.
10000 ZAGREB, SAVSKA CESTA 141,
dan je, na ime komunalne naknade:
- za poslovni prostor, površine 59,75 m2, u ZAGREBU, SAVSKA CESTA 141, plaćati 5,79 kuna po m2, što iznosi 345,95 kuna mjesečno;
- građevinsko zemljište u ZAGREBU, SAVSKA CESTA 141, koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti, površine 12,00 m2 plaćati 0,58 kuna po m2, što iznosi 6,96 kuna mjesečno,

odnosno ukupno 352,91 kuna mjesečno.

II. Komunalnu naknadu iz točke I. ovog rješenja obveznik plaća od 01.04.2019. godine pa nadalje. Dužni iznos do dostave ovog rješenja obveznik je dužan platiti najkasnije do 15. dana slijedećeg mjeseca i dalje mjesečno najkasnije do 15. dana u mjesecu za protekli mjesec na račun HR3423600001500076919 GRAD ZAGREB - PROLAZNI RAČUN PRIHODA SUDIONIKA.

III. Ukoliko obveznik utvrđeni iznos komunalne naknade za razdoblje od 01.04.2019. do dostave ovog rješenja ne plati do 15. dana slijedećeg mjeseca, računajući od dostave rješenja, kao i nadalje u mjesečnom iznosu do 15. u mjesecu za protekli mjesec, dužan je platiti zakonske zatezne kamate na dospjele, a neplaćene iznose do uplate.

OBRAZLOŽENJE

Prema članku 26. Odluke o komunalnoj naknadi Odluke o komunalnoj naknadi (Službeni glasnik Grada Zagreba broj 4/19), komunalna naknada po m2 obračunske površine nekretnine utvrđuje se množenjem vrijednosti boda (B), koeficijenta zone (Kz) i koeficijenta namjene (Kn).
U postupku je utvrđeno da je AUTO PUNKT J.D.O.O.
iz 10000 ZAGREB, SAVSKA CESTA 141,
vlasnik, odnosno korisnik:
- poslovnog prostora u ZAGREBU, SAVSKA CESTA 141, površine 59,75 m2 u kojem obavlja djelatnost - OBRTNIČKE USLUGE I POPRAVCI;

- građevinskog zemljišta u ZAGREBU, SAVSKA CESTA 141, koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti, površine 12,00 m2.

Vrijednost boda (B), prema članku 1. Odluke o vrijednosti boda za izračun komunalne naknade (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/18), i 0,87 kuna po m2 nekretnine.
Predmetni poslovni prostor i građevinsko zemljište koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti nalaze se na gradskom području bivše mjesne zajednice KNEŽIJA koje se , prema članku 14. Odluke o komunalnoj naknadi, nalazi u II. zoni za koju, prema članku 15. navedene odluke, koeficijent zone (Kz) iznosi 0,95.

Prema članku 20. TOČKI 6. Odluke o komunalnoj naknadi koeficijent namjene (Kn) za poslovni prostor iznosi 7,00 a za građevinsko zemljište koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti, prema članku 23. navedene odluke, iznosi 10% koeficijenta namjene određenog za predmetni poslovni prostor.
Sukladno iznijetome, iznos komunalne naknade po m2 poslovnog prostora utvrđuje se množenjem: 0,87 * 0,95 * 7,00 = 5,79 kuna, a mjesečni se iznos utvrđuje množenjem tog iznosa i 59,75 m2 poslovnog prostora, te iznosi 345,95 kuna.
Komunalna naknada po m2 građevinskog zemljišta koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti utvrđuje se množenjem: 0,87 * 0,95 * 0,70 = 0,58 kuna, a mjesečni se iznos utvrđuje množenjem tog iznosa i 12,00 m2 građevinskog zemljišta koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti, te iznosi 6,96 kuna.
Plaćanje zatezne kamate temelji se na odredbi članka 29. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine br. 35/05, 41/08, 125/11, 78/15 i 29/18 -pročišćeni tekst).

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 15 dana od njegova primitka. Žalba se predaje ili šalje poštom Gradskom uredu za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom Uredu, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu od 50,00 kuna državnih biljega prema Tbr.3. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine 115/16).

PROČELNIK
dr. sc. Dinko Bilić

REPUBLIKA HRVATSKA 10 ZAGREB

Dostaviti:
1. Obvezniku
2. Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1
3. Pismohrani, ovdje

APIS II - KUBUS

...rnici 10200 Zagreb

POVRATNICA

POŠILJATELJ: RH, GRAD ZAGREB, GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE, IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO, KOMUNALNE POSLOVE I PROMET,
P.P. 344 **putem Gradskog stambeno komunalnog gospodarstva d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1**

3410 PD 74 026298 141 088028 01 **DOSTAVNICA** 10200 ZAGREB

Oznaka otpravka: 9000008442889 12151683 R RC800016965HR

KLASA: UP/I-363-03/2019-02/1122
URBROJ: 251-13-01/01-2019-01

AUTO PUNKT J.D.O.O.

SAVSKA CESTA 141

Naziv otpravka koji se dostavlja:
RJEŠENJE KOMUNALNE NAKNADE

10000 ZAGREB

Potvrđujem da sam danas ..... (Upisati dan, mjesec i godinu primitka) ..... godine primio označenu pošiljku.

..... (Potpis primatelja) ..... (Potpis dostavljača)

1. Kako dana ..... u ..... sati primatelj nije zatečen na mjestu dostave, primatelju je ostavljena obavijest o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana ..... između ..... sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi njezinog uručenja.

Dana: .....

(Potpis dostavljača)

2. Niti nakon ostavljene obavijesti primatelj nije zatečen na mjestu dostave te je na mjestu dostave primatelju ostavljena obavijest o neuspjeloj dostavi, vraćanju pošiljke na adresu pošiljatelja te pravnim posljedicama neuspjele dostave.

Dana: .....

(Potpis dostavljača)

REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
STRUČNA SLUŽBA GRADSKE UPRAVE
Trg Stjepana Radića 1
KLASA: 701-01/26-049/22
UR.BROJ: 251-01-41/016-26-2

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU DOKUMENTACIJE
ZAGREB 1

06 -11- 2026

PRISTIGLE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA
UR.BROJ

Poštarina plaćena HP-u d.d.
u sortirnici
10200 Zagreb

HRVATSKA POŠTA 58049 DL 1126-22

100

RH 11837871 4 HR

FINANCIJSKA AGENCIJA

ZAGREB
ULICA GRADA VUKOVARA 70
10000 ZAGREB
HRVATSKA